



Hei ØHV,

Som alle vet, vi er i gang med å installere **ny infrastruktur for lading av elbiler** i Ole Messelts vei. Prosjektet varer fra 14. sep. til ca. 10. november.

Midlertidig parkering

I dette tidsrom må vi forvente at mange av våre medlemmer tidvis må parkere på gateplan, kanskje opp til ca. 15 biler om gangen.

Vi har merket opp midlertidige p-plasser med kritt og varsler herved medlemmene om "*Tidvis midlertidig kaos, **Ta hensyn***". Her er noen tips.

- Midlertidige p-plasser er på høyre/vestsiden av OMV, fra snuplassen for bussen til første garasjerekke på høyre side. Her er merkede plasser delt i to, og medlemmene oppfordres til å parkere med fronten inn mot "skoleskogen".

- På venstre/ østre side er det lange skraverte feltet merket til 7 midlertidige p-plasser. Her er det "midlertidig lov" å parkere på skravert felt.

- Etter siste garasjerekke på høyre/vestre side er det merket nye p-plasser langs gjerdet, totalt 5 + 5 plasser. 5 av disse plassene er bare til bruk i tiden uke 38, mens disse garasjene blir "anleggsplasser". De 5 resterende bortfaller i november.

- Biler med gule beboer-kort eller registrert på eier i Ole Messelts vei har lov til å benytte disse midlertidige plassene. Det gjelder også for biler som benytte grønt gjestekort på egen bil, *mens arbeidet i egen garasje pågår*.

- Det er fortsatt *ikke lov* med parkering på de kjørbare gangveiene i indre felt", grunnet kravet om framkommelighet for brann-/ lege-biler og helt nødvendig «nyttekjøring».

Styret har varslet parkeringsselskapet om situasjonen. De vil også «ta hensyn».

Husk å *forberede* din løsning på tidligere varslet «*nøkkelproblematikk/ tilgang til din garasje*».

Gjenstander du er redd for

Arbeidslaget som kommer har lang erfaring, både med å gjøre et ansvarsfullt arbeid, men også med at «*mye kan skje*» når mange garasjer må stå åpne hele dagen og det er normal åpen trafikk på utsiden.

Derfor er det medlemmenes ansvar å ta vare på gjenstander dere er redde for, både bilen og ting som ligger lagret i garasjen.

Strømpriser for garasjene

Det eksisterende 10A strømpoplegget, som er i garasjene i dag, vil fortsatt bli som det er, til bruk for lys, motorvarmer eller lette verktøy (drill, støvsuger e.l.)

Strømforbruket i dette anlegget registreres fortsatt i egen måler for hver garasje og faktureres hvert år, som nå.

I det nye anlegget blir det også registrert strømforbruk pr. garasje med ladeboks. Styret har gjort undersøkelser, spurt om råd og kalkulert kostnader for lading med det nye systemet. Det er gjort med forutsetning om avtale med c for et «*on-line strømvlesning og betalingssystem*». Styrets tilbud til brukerrådet er at vi fortsetter med den samme pris som er brukt i 2019-2020, **kr. 1,50 pr kwh**.

Siden Charge365 trekker en avgift for sine tjenester (% av fakturert beløp) vet styret ikke helt effekten av dette. Styret forbeholder seg derfor retten til å justere prisen pr. kwh hvis strømregningen fra Hafslund til ØHV går i minus.

Martin kan svare på det meste om prosjektet.