

## Parkeringsregler:

Vi har her sammenfattet parkeringsreglene for oversiktens skyld:

### ***Parkeringsforholdene i Ole Messelts vei blir trangere og trangere***

- Ved bygging av garasjeanlegget, stilte kommunen i sin tid krav om minst 1 garasje pr leilighet (186 garasjeplasser), pluss 20% = 37 såkalte gjesteparkeringsplasser (oppmerkede P-plasser).
- **Gjesteparkeringsplassene fylles på sommeren opp av egne beboere.**

### ***En gjenganger: Egen bil inn i garasjen***

- Garasjen er til parkering, hemsen til lagring.
- **Husk at besøkende også skal ha mulighet til å parkere hos oss.**
- Garasjen er ikke opplagsplass, hverken for "ikke kjørbare biler" eller annet som ikke inngår i den daglige driften av bilen.
- Utleie av garasje til utenforstående som ren lagringsplass, er ikke tillatt i henhold til den avtalen som gjelder for bruk av garasjene.
- Utleie av garasjen kan kun foretas hvis husstanden ikke disponerer bil, **og da kun til parkering av bil i drift**, fortrinnsvis til beboer i ØHV som trenger en ekstra garasje.

### ***Hensatte biler og varehengere***

- Det er viktig at kjøretøy ikke skaper hindringer for normal parkering og ikke blir hensatt i lengre tid uten å være i bruk.
- Altså at bilen blir stående "i opplag" i ukesvis uten å være i bruk.
- Dette gjelder også varehengere.

### **72 timers regelen fungerer slik:**

**Kjøretøy som blir hensatt på våre fellesområder eller i Ole Messeltsvei, lengre enn 72 timer uten å være i bruk, vil få 24 timers varsel om å fjerne dette før det blir tauet vekk.**

- Praksisen med fjerning av hensatte biler vil også for fremtiden bli håndhevet strengt.
- En avregistrert bil bidrar til forsøpling av området vårt.
- En langtidshensatt bil som ikke tilhører her hos oss, opptar parkeringsplass for våre besøkende/beboere.

### ***Parkering foran garasjene***

- Reglene om parkeringsforbud foran garasjene gjelder sommer som vinter.
- Bruk oppmerkede parkeringsplasser.

### ***Parkeringsforbud i innersvingen***

- Husk parkeringsforbudet i innersvingen. På vinterstid er dette parkeringsforbudet enda viktigere, og på vinterføre er det kun skiltene som syns.

### ***Parkering foran hybelleiligheter med inngang direkte fra OMV (fra 152 B til 176 B).***

- Disse sonene er tydelig merket med sperremarkering på asfalten utenfor inngangene.
- Det er fortsatt en del problemer med dette på vinteren når merkingen ikke syns, så vær obs på disse inngangene.
- Bruk fornuften og sørg for å parkere med god åpning mellom bilene der hvor disse gangstiene/-trappene kommer ut.
- Tenk på at det kan faktisk være mennesker med bevegelseshemming som vil få problemer med å "presse seg ut" mellom trangt parkerte biler.

### **Datoparkering på vintertid**

- Datoparkering er innført på vinterstid, fra OMV 152 og oppover, på grunn av snømåkingen. Etter ny informasjon om hvordan reglene for datoparkering skal praktiseres, ser dette ut til å fungere rimelig bra og bidrar derved til at gata blir ryddet ordentlig for snø.
- Se reglene for datoparkering i eget avsnitt på [www.olemesseltsvei.com](http://www.olemesseltsvei.com).

### **Parkering langs skoleskogen**

- Langs skoleskogen kan det være en utfordring for brøytefirmaet å få ryddet P-plassene ordentlig. Oppfordringen er å flytte bilen til forskjellige plasser minst én gang i døgnet, slik at brøytemannskapene får ryddet opp der det har stått biler med snø rundt.

### **Parkering på indre fellesområder**

- Det er generelt parkeringsforbud på fellesområdene på det indre området.
- Følgelig gjelder ikke grønne eller gule parkeringskort på det indre området.

### **Beboer-P-kort (gule)**

- Beboer-P-kort kan tildeles etter søknad til styret, fra bolig-eier, for de som har flere biler enn garasjeplasser.
- Eller for de som har leieboer med bil.
- Eller til profilerte firmabiler hvor bilfører bor i Ole Messelts vei 10-192.

### **Gjeste-P-kort (grønne)**

- Mange beboere etterlyste de tidligere omtalte Parkeringskortene, da det utover senhøsten ble trangere og trangere parkeringsforhold. Kortene ble utdelt før vintersesongen i 2015, og vi kunne umiddelbart registrere bedring av parkeringsforholdene.
- På forespørsel kan beboerne få så mange Gjeste-P.kort som de ønsker. Hvis formålet er at familie og venner skal ha et kort liggende i bilen, så skal de kunne få det, slik at de slipper å løpe ut og inn med kortet hver gang de er på besøk.
- **Grønne gjeste-P-kort er ikke gyldig på egen bil.**